

ÁLTALÁNOS FELHASZNÁLÁSI FELTÉTELEK

I. Általános adatok

1. Jelen általános felhasználási feltételek (a továbbiakban: ÁFF) tárgyát képező honlap (a továbbiakban: Honlap/weboldal) címe:
<https://alkotohazak.hu>
2. **A Honlap üzemeltetője:**
Név: Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft.
Székhely: 1033 Budapest, Hajógyár utca 18386/5.
Cégjegyzékszám: 01-09-430608
Adószám: 32559819-2-41
Nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (Magyarország)
3. **A Szolgáltató:**
A Honlap üzemeltetője.
4. **Felhasználó:**
Az a természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság vagy egyéb személy, szervezet, aki/amely a Honlapot meglátogatja, illetve a Honlapon elérhető szolgáltatásokat igénybe veszi, a Honlap funkcióit használja.

II. Felhasználás általános szabályai

1. A Felhasználó a Honlap meglátogatásával, valamely funkciójának igénybevételével elfogadja az itt meghatározott feltételeket. Az adatkezelési, valamint adatvédelmi irányelvekről az Adatkezelési nyilatkozatban tájékozódhat részletesebben.

A Szolgáltató kizárja felelősségét a Felhasználók által megadott téves, hibás vagy hamis adatok vagy e-mail cím megadásából eredő kárért, ezekért a Felhasználót teljeskörű felelősség terheli. A Felhasználó vállalja, hogy haladéktalanul értesíti a Szolgáltatót a Honlapon megadott adatainak bármilyen illetéktelen felhasználása, illetve a biztonság egyéb módon való megsértése esetén.
2. A Honlapon található minden képi, szöveges és egyéb tartalom, illetve azok elrendezése, valamint a weboldalon megjelenített védjegyek, logók, karakterek és szolgáltatási védjegyek, valamint minden, a weboldalon megjelenő szellemi alkotás szerzői jogi, védjegy-, illetve egyéb szellemi alkotáshoz fűződő jogi oltalom alatt áll, és azokat – ellenkező szerzői tájékoztatás hiányában – kizárólag a Szolgáltató jogosult használni, felhasználni, vagy ezt másnak engedélyezni.
3. A weboldal tartalma a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényben meghatározott szabad felhasználási eseteken kívüli módon, terjedelemben és mértékben nem használható fel, és a Felhasználó a weboldal látogatása, használata során köteles a mindenkor hatályos szerzői jogi törvény szabályait betartani.
4. A weboldal bármely részének, elemének többszörözött változatai adásvétel útján vagy haszonszerzés céljából nem hasznosíthatók, nem módosíthatók, továbbá más műben, kiadványban vagy weboldalon nem használhatók fel.
5. A weboldal tartalma semmilyen körülmények között nem értelmezhető olyan módon, mintha az a weboldalon megjelenített szerzői jogi oltalom alatt álló alkotások, védjegyek vagy egyéb szellemi tulajdonelemek bármelyikének felhasználása tekintetében bárki számára felhasználási vagy használati jogot vagy engedélyt biztosítana. A Felhasználó számára szigorúan tilos a weboldalon, vagy a

weboldalon elérhető bármely tartalomban megjelenő szerzői művek vagy védjegyek (jogosulatlan) felhasználása. Tájékoztatjuk továbbá, hogy a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. a jog által megengedett keretek között a lehető legteljesebb mértékben érvényesíti a szellemi alkotásokhoz fűződő jogait.

6. A Felhasználó által a weboldalra elektronikus levél útján vagy más módon továbbított nem személyes kommunikáció vagy egyéb anyag – köztük bármilyen adat, kérdés, megjegyzés, javaslat és hasonló – erre irányuló kifejezett jelzés hiányában nem minősülnek bizalmas vagy oltalom alatt álló információknak, így ennek megfelelő módon kezeli azokat a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. Bármely, a weboldalra továbbított információt, személyes adatnak nem minősülő adatot a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. jogosult bármilyen célra – többek között, de nem kizárólag többszörözés, átadás, továbbítás, közzététel, műsorszórás és bejegyzésként történő közzététel céljára – felhasználni, illetve ezt másnak engedélyezni. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. ellenkező kifejezett kikötés hiányában korlátlanul jogosult továbbá a Felhasználó által a weboldalra továbbított közlésekben található gondolatokat, műalkotásokat, találmányokat, fejlesztéseket, javaslatokat vagy koncepciókat bármilyen célból (többek között termékek fejlesztése, gyártása, reklámozása és marketingje céljából) felhasználni. Az ilyen felhasználások után az információt továbbító fél semmilyen ellenszolgáltatásra nem jogosult. Az információ továbbításával a Felhasználó szavatolja, hogy ő az ezen anyaghoz/tartalomhoz fűződő jogok kizárólagos jogosultja, az ilyen anyagok/tartalmak nem sértőek, továbbá azoknak a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. által történő felhasználása nem sérti harmadik fél jogait vagy bármely irányadó jogszabályt. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. nem köteles felhasználni a weboldal használata során az ott megadott információkat.

III. Az adatok pontossága, teljessége és időszerűsége

1. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. minden ésszerű erőfeszítést megtesz a weboldalon található adatok pontosságának és teljességének biztosítása érdekében, nem vállal felelősséget a weboldalon található adatok, információk esetleges pontatlanságából vagy hiányosságából eredő bárminemű kárért. A Felhasználó a weboldalon elérhető anyagokra, információkra kizárólag saját felelősségére hagyatkozhat. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a weboldalon található anyagok, információk és adatok esetleges változásainak figyelemmel kísérése szintén saját felelőssége.
2. A weboldalon megjelenő információk, adatok, feltételek kizárólag tájékoztatásul szolgálnak, azok teljességéért, pontosságáért és az ebből eredő bármilyen kárért vagy költségért a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. felelősséget nem vállal. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. nem tartozik felelősséggel azokért az esetlegesen bekövetkező károkért, veszteségekért, költségekért, amelyek a weboldal használatából, használatra képtelen állapotából, nem megfelelő működéséből, üzemzavarából, az adatok bárki által történő illetéktelen megváltoztatásából keletkeznek, illetve amelyek az információtovábbítási késedelemből, számítógépes vírusból, vonal- vagy rendszerhibából, vagy más hasonló okból származnak.
3. A weboldalon egyes esetekben a tartalmak külső linkeléssel kerülnek megjelenítésre, így az ott található információkért és azok jogszerűségéért kizárólag az ezen külső oldalakat üzemeltető, harmadik személy szolgáltató felel.
4. A Szolgáltató a Honlapot a saját döntési jogkörében, általa meghatározott időközönként, módon, tartalommal és gyakorisággal tartja karban és frissíti.

IV. Szavatosság és felelősségkorlátozás

1. A Felhasználó saját és kizárólagos felelőssége mellett használja a weboldalt.

2. Jelen weboldalt a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. az „As Is” (ahogyan van) és „As Available” (ahogyan elérhető) alapon nyújtja, ennél fogva a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. nem vállal semmilyen – akár kifejezett, beleértett, jogszabályon alapuló vagy más (például forgalmképességre, megfelelő minőségre, vagy adott célra való alkalmasságra vonatkozó), – szavatosságot a weboldalon elérhető anyagok teljességéért, pontosságáért, megbízhatóságáért, naprakészségéért, jogtisztaságáért, a weboldalhoz való hozzáférés-megszakadástól vagy hibáktól való mentességéért, a weboldal vírusmentességéért, a weboldalon keresztül megszerzett tanácsok vagy vélemények pontosságáért vagy megbízhatóságáért. Az ezekre irányuló kijelentésektől és szavatolásoktól ezért a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. kifejezetten elzárkózik.
3. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. fenntartja a jogot, hogy e weboldal bármely részéhez vagy egészéhez, illetve annak bármely funkciójához való hozzáférést előzetes értesítés nélkül bármikor korlátozza, felfüggeszse, vagy megszüntesse.
4. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. és/vagy a nevében a weboldal készítésében, előállításában vagy elérhetővé tételében részt vevő harmadik felek nem vállalnak felelősséget a weboldalhoz vagy a weboldalról valamely hivatkozás útján megnyitott más weboldalhoz való hozzáférésből, illetve ezek használatából, használatára való képtelenségből, tartalmának változásaiból, vagy – a jog által megengedett legteljesebb mértékben – a Felhasználó által a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. részére küldött elektronikus levél alapján a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. által végrehajtott vagy végre nem hajtott intézkedésből bármilyen módon származó semmilyen közvetlen, járulékos, következmény jellegű, közvetett, különös vagy szankció jellegű kárért, költségért, veszteségért vagy kötelezettségért.
5. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. és/vagy a nevében a weboldal készítésében, előállításában vagy elérhetővé tételében részt vevő harmadik felek nem kötelesek a weboldalon keresztül elérhetővé tett anyagokat és szolgáltatásokat fenntartani, illetve azokkal kapcsolatban bármilyen javítást, aktualizálást, vagy frissítést végezni. A weboldalon található tartalmak előzetes értesítés nélkül változhatnak.
6. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. nem vállal felelősséget továbbá a weboldal használata, a weboldalhoz való hozzáférés, vagy bármely anyag weboldalról való letöltése következtében a Felhasználó számítógépét vagy más tulajdonát érintő vírusfertőzés miatt bekövetkező esetleges kárért, veszteségért. A Felhasználók bármely anyagot saját felelőségükre töltenek le a weboldalról.
7. Az irányadó jog szerint megengedett lehető legteljesebb mértékben a Felhasználó kifejezetten lemond a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. és annak tisztviselői, igazgatói, munkavállalói, beszállítói és programozói elleni minden, a weboldal használatából vagy az ahhoz való hozzáférésből eredő követelésről.

V. Záró rendelkezések

1. A Felhasználó nem végezhet a Honlap használata körében a Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. saját mérlegelési körében helytelennek tartott, és/vagy a weboldalra vonatkozó bármely jogszabály szerint jogellenesnek, vagy tiltottnak minősülő tevékenységet.
2. A Petőfi Alkotóházak Kulturális Ingatlanhasznosító Nonprofit Kft. saját döntési jogkörében eljárva egyoldalúan jogosult a jelen jogi tájékoztatót bármikor bármely módon módosítani, amelyről nem köteles a Felhasználókat előzetesen értesíteni. Bármely ilyen módosítás a weboldalon való közzététellel válik hatályossá.

3. A Felhasználók a weboldal meglátogatásával magukra nézve kötelezőnek fogadják el az ÁFF-et.
4. Amennyiben jelen ÁFF valamely rendelkezése érvénytelen vagy utóbb érvénytelenné válik, úgy ez a rendelkezés az ÁFF többi rendelkezését nem érinti.
5. Jelen ÁFF a közzététel napján lép hatályba.

Budapest, 2026. február 27.